

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach am Donnerstag, 23.01.2025, um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Anwesend:

Ortsvorsteher:

Heiko Becker

Ortschaftsrat:

Martin Buhl

Rainer Kunz

Uwe Schöbel

Claudia Schubert

Stadträte:

Jürgen Maisch

Entschuldigt fehlten:

Armin Geiger

Protokollführung:

Sabine Rösner

Besucher: 5

- - -

Tagesordnung:

- 1 Fragen, Anregungen der Einwohner/innen
 - 1.1 Frage der Einwohner(innen) / Einbrüche in Schluttenbach
 - 1.2 Frage der Einwohner(innen) / Friedhof Schluttenbach
 - 1.3 Frage der Einwohner(innen) / Feldweg beim Friedhof
 - 1.4 Frage der Einwohner(innen) / Wanderwege rund um Schluttenbach
- 2 Information über die Einwohnerentwicklung in Schluttenbach im Jahr 2024
-Information-
Vorlage: 2025/041
- 3 Information über die Belegungszahlung vom DGH und der Festhalle im Jahr 2024
-Information-
Vorlage: 2025/042

- 4 Information über den Baufortschritt der Generalsanierung Turnhalle / Kindergarten und Räume der KJG sowie der Vereine. Information über Innenausstattung und Fassade.
-Information-
Vorlage: 2025/043**
- 5 Information über genehmigte Bauanträge soweit bis zur Sitzung eingegangen**
- 6 Bekanntgaben**
 - 6.1 Bekanntgabe / Partnerschaft Soudron**
 - 6.2 Bekanntgabe / Absage Top "Vergabeverfahren für den Wärmedienstleister - Beschlussfassung"**
 - 6.3 Bekanntgabe / Absage nächster OR-Sitzungstermin**
 - 6.4 Bekanntgabe / Ortsteilgespräch Schluttenbach**
 - 6.5 Bekanntgabe / Info-Veranstaltung Windenergie in Ettlingen**
 - 6.6 Bekanntgabe / Behinderten-WC bei der Festhalle**
- 7 Anfragen der Ortschaftsräte**
 - 7.1 Anfrage OR / Betonstufen am Waldweg**
 - 7.2 Anfrage OR / Mauer am Lindenbrunnen**
 - 7.3 Anfrage OR / DGH - Heizung**
 - 7.4 Anfrage OR / unzureichende Postzustellung in Schluttenbach**
 - 7.5 Anfrage OR / Wärmenetz in Schluttenbach**

- - -

Begrüßung:

Herr OV Becker begrüßt alle Anwesenden zur Sitzung. Es wurde form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen.

RP-Nr. 1-2025

TOP 1

Fragen, Anregungen der Einwohner/innen

1.1 / Einbrüche in Schluttenbach

Ein Bürger spricht das Thema Einbrüche in Schluttenbach an und möchte wissen, ob es möglich ist, eine Aufklärungskampagne zu starten, um die Bürger zu sensibilisieren bzw. aufmerksamer zu machen, falls in der Nachbarschaft etwas Ungewöhnliches auftritt.

Herr OV Becker sagt hierzu, dass im November 2024 eine Person auf ihn zukam und mitteilte, dass Einbrüche stattgefunden haben. Daraufhin setzte er sich mit dem Ordnungsamt in Verbindung, ob solche Vorkommnisse bekannt sind und wie die Kommunikation zwischen Verwaltung und Polizei abläuft. Das Ordnungsamt teilte mit, dass es im Oktober 2024 drei Einbrüche gegeben habe. Von weiteren Straftaten hat die Verwaltung keine Kenntnis. Die Polizei hat keine Meldepflicht bei Straftaten, außer bei Delikten, die den Kommunalen Ordnungsdienst betreffen, wie z.B. Ruhestörungen.

Herr STR Maisch ergänzt hierzu noch, dass bis vor ca. 4 Jahren die Stadtverwaltung täglich sämtliche Vorkommnisse von der Polizei gemeldet bekommen habe, die das Stadtgebiet Ettlingen betrafen. Parallel wurde auch in Einzelfällen über die Presse die Bevölkerung informiert. Durch eine Rechtsänderung im Datenschutz wurde der Polizei untersagt, solche Information, auch an die Stadtverwaltung und Presse, weiterzugeben. Alle Vorkommnisse werden seither von der Pressestelle des Regierungspräsidiums begutachtet und bewertet und nur in Ausnahmefällen an die entsprechenden Stellen weitergegeben.

Herr OV Becker teilt noch mit, dass Herr OR Buhl sich bei der Polizei erkundigt hat, ob bis zum heutigen Tag weitere Einbrüche gemeldet sind. Dies ist aktuell nicht der Fall, aber die Polizei ist präventiv im Ort unterwegs.

Die Polizei hat angeboten, für die Bürger/-innen eine Infoveranstaltung zu organisieren, um über Präventivmaßnahmen zu berichten (Einbruch-Schutz-Vortrag).

Die Ortsverwaltung nimmt mit der Polizei Kontakt auf und wird einen Termin für eine Infoveranstaltung vereinbaren. Dieser wird dann rechtzeitig im Amtsblatt bekanntgegeben.

1.2 / Friedhof Schluttenbach

Ein Bürger teilt mit, dass oberhalb des oberen Eingangstores vom Friedhof (ca. 5m) ein großes Loch im Zaun ist. Er bittet um Reparatur.

Die Ortsverwaltung wird die Friedhofsverwaltung entsprechend informieren.

1.3 / Feldweg beim Friedhof

Ein Bürger berichtet, dass der Feldweg oberhalb des Friedhofs bis zum Feldkreuz schon sehr marode ist. Er fragt an, ob es möglich ist, diesen wieder Instand zu setzen, bevor noch mehr Makadam herausbricht.

Die Ortsverwaltung wird das Stadtbauamt entsprechend informieren.

1.4 / Wanderweg rund um Schluttenbach

Eine Bürgerin berichtet, dass einige der eingetragenen Wanderwege in der Wanderkarte beim Waldparkplatz zum Teil durch umgestürzte Bäume o.ä. im Wald nicht mehr erkennbar sind. Hierzu hat sie folgende Fragen:

1. Ist die Karte noch aktuell?
2. Ist die Verwilderung der Wege durch das Forstamt erwünscht, um die Tiere besser zu schützen? Wäre dann eine Überarbeitung der Karte nicht sinnvoll?

Herr OV Becker antwortet, dass hier drei Arten von Wegen zu unterscheiden sind:

- a. Schotterwege, die gepflegt werden (Forstwirtschaftswege)
- b. Rückegassen für den Holzeinschlag, die naturbelassen werden und dadurch mit der Zeit verwildern
- c. Trampelpfade, die durch Wanderer mit der Zeit entstanden sind

Die Wanderkarte ist noch aus der Zeit, als die Infotafel am Ortseingang stand. Einziger Unterschied zu heute ist der eingetragene Standort. An den Wegen selbst hat sich nichts geändert. Eine neue Karte zu erstellen bzw. erstellen zu lassen, nimmt viel Zeit in Anspruch.

RP-Nr. 2-2025

TOP 2

Information über die Einwohnerentwicklung in Schluttenbach im Jahr 2024

-Information-

Vorlage: 2025/041

zur Kenntnis genommen

Beratungshistorie

Gremium	Sitzung
Ortschaftsrat Schluttenbach	20.03.2014
Ortschaftsrat Schluttenbach	26.03.2015
Ortschaftsrat Schluttenbach	28.01.2016
Ortschaftsrat Schluttenbach	09.03.2017
Ortschaftsrat Schluttenbach	01.02.2018
Ortschaftsrat Schluttenbach	24.01.2019
Ortschaftsrat Schluttenbach	06.02.2020
Ortschaftsrat Schluttenbach	11.03.2021
Ortschaftsrat Schluttenbach	20.01.2022
Ortschaftsrat Schluttenbach	16.02.2023
Ortschaftsrat Schluttenbach	25.01.2024
Ortschaftsrat Schluttenbach	23.01.2025

Beteiligte Dienststellen

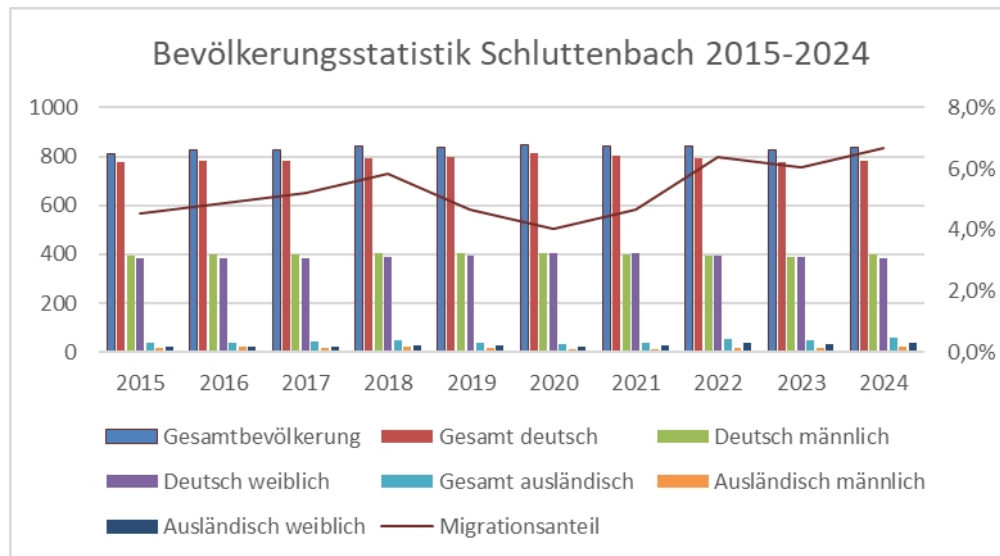
AdOB	BFJS	AHG	BOA	HA	Justiz	KSA	OSA	SBA	KAE	PLA
X	X			X			X			X

Erläuterungen

Für die dörfliche Entwicklung ist es von zunehmender Bedeutung, Kenntnisse über verschiedene Indikatoren der Einwohnerentwicklung in Schluttenbach zu haben. So spielen beispielsweise die Altersstruktur, der Anteil der Einwohner/innen mit

Migrationshintergrund, Geburten- und Sterberate eine Rolle darüber, welche Angebote beispielsweise durch die VHS, den örtlichen Vereinen, Jugend- und Kinderbetreuung oder Kirchen im Ort angeboten werden können.

Die seit Einführung der Ortschaftsratsinformation „Bevölkerungsentwicklung in Schluttenbach“ im Jahre 2015 an dieser Stelle textlich dargestellten Daten, werden der besseren Übersicht und Vergleichbarkeit nun in einer Grafik zusammengefasst und in den Folgejahren fortgeschrieben.



Zusammenfassung Kalenderjahr 2024

Wohnbevölkerung zum 31.12.2024 838 Personen

398 Deutsche männlich und 384 Deutsche weiblich

20 ausl. Staatsbürger männlich und 36 ausl. Staatsbürger weiblich

Analyse der Wegzüge 2024:

Wegzug: Insgesamt 22 Personen

Davon: bis 19 Jahren, 3 Personen
 ab 20 Jahre, 19 Personen

Gliederung nach Altersgruppen:

Das Durchschnittsalter der Wegzüge von Schluttenbach beträgt
41,98 Jahre (30,49; 29,85; 41,81; 35,89; 39,07; 38,94; 35,65; 43,5; Jahre)

00 - 09 Lebensjahre = 2 Person

10 - 19 Lebensjahre = 1 Personen

20 - 29 Lebensjahre = 4 Personen 30 - 39 Lebensjahre = 3 Personen

40 - 49 Lebensjahre = 3 Personen 50 - 59 Lebensjahre = 4 Person

60 - 69 Lebensjahre = 1 Personen 70 und darüber = 3 Personen

Analyse der Zuzüge 2024:

Zuzug: Insgesamt 22 Personen

Davon: bis 19 Jahren, 2 Personen
ab 20 Jahren, 20 Personen

Gliederung nach Altersgruppen:

Das Durchschnittsalter der Zuzüge nach Schluttenbach beträgt
40,41 Jahre (34,85; 30,79; 35,41; 32,89; 34,91; 35,54; 35,75; 38,19; Jahre)

00 - 09 Lebensjahre = 2 Personen 0 - 19 Lebensjahre = 0 Personen

20 - 29 Lebensjahre = 5 Personen 30 - 39 Lebensjahre = 6 Personen

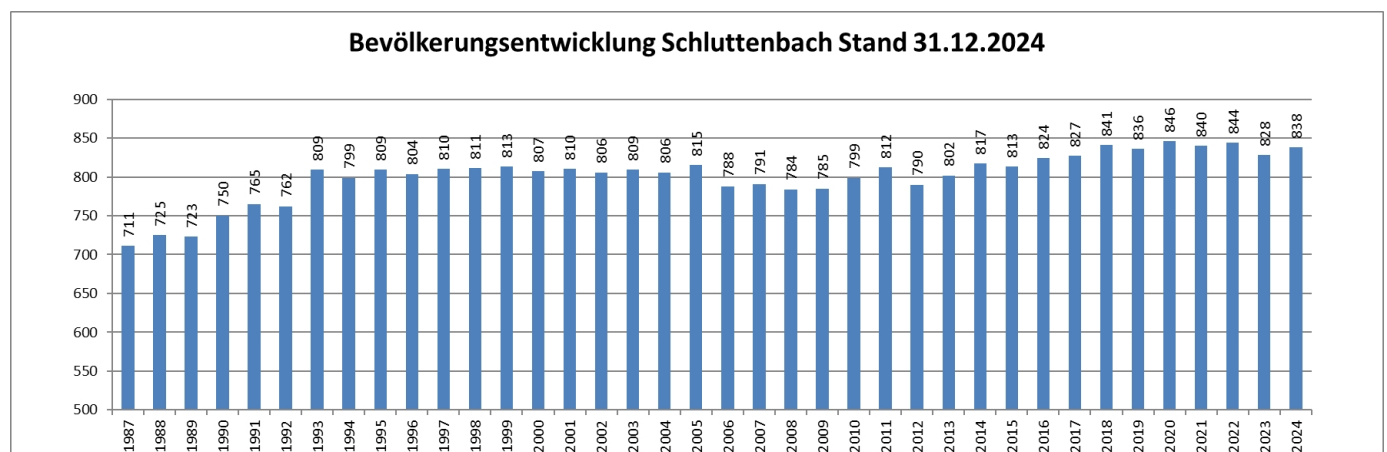
40 - 49 Lebensjahre = 5 Personen 50 - 59 Lebensjahre = 1 Personen

60 - 69 Lebensjahre = 2 Personen 70 und darüber = 1 Person

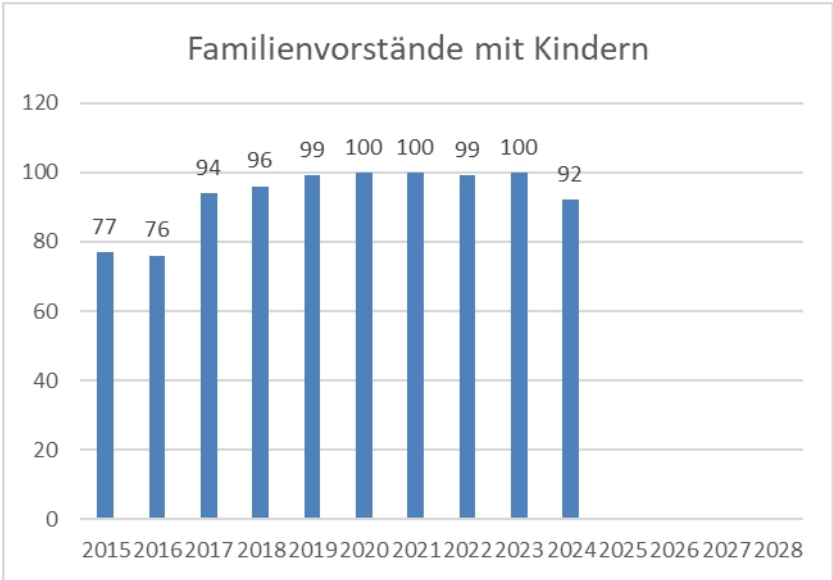
Bei den Angaben in grün handelt es sich um die Zahlen der Vorjahreszeiträume.

Die nachfolgende Tabelle zeigt die Bevölkerungsentwicklung im Zeitraum von 1987 bis 2024.

Der Bevölkerungsrückgang um 16 Personen (ca. 1,9%) im Jahr 2023, u.U. hervorgerufen durch eine überdurchschnittlich hohe Sterberate, hat sich im Jahre 2024 nicht fortgesetzt. Die Bevölkerungszahl lag zum Stichtag 31.12.2024 leicht über dem Vorjahresniveau.



Die Zahl der Familienvorstände mit Kinder bleibt seit 2017 weiter auf einem konstanten Niveau.

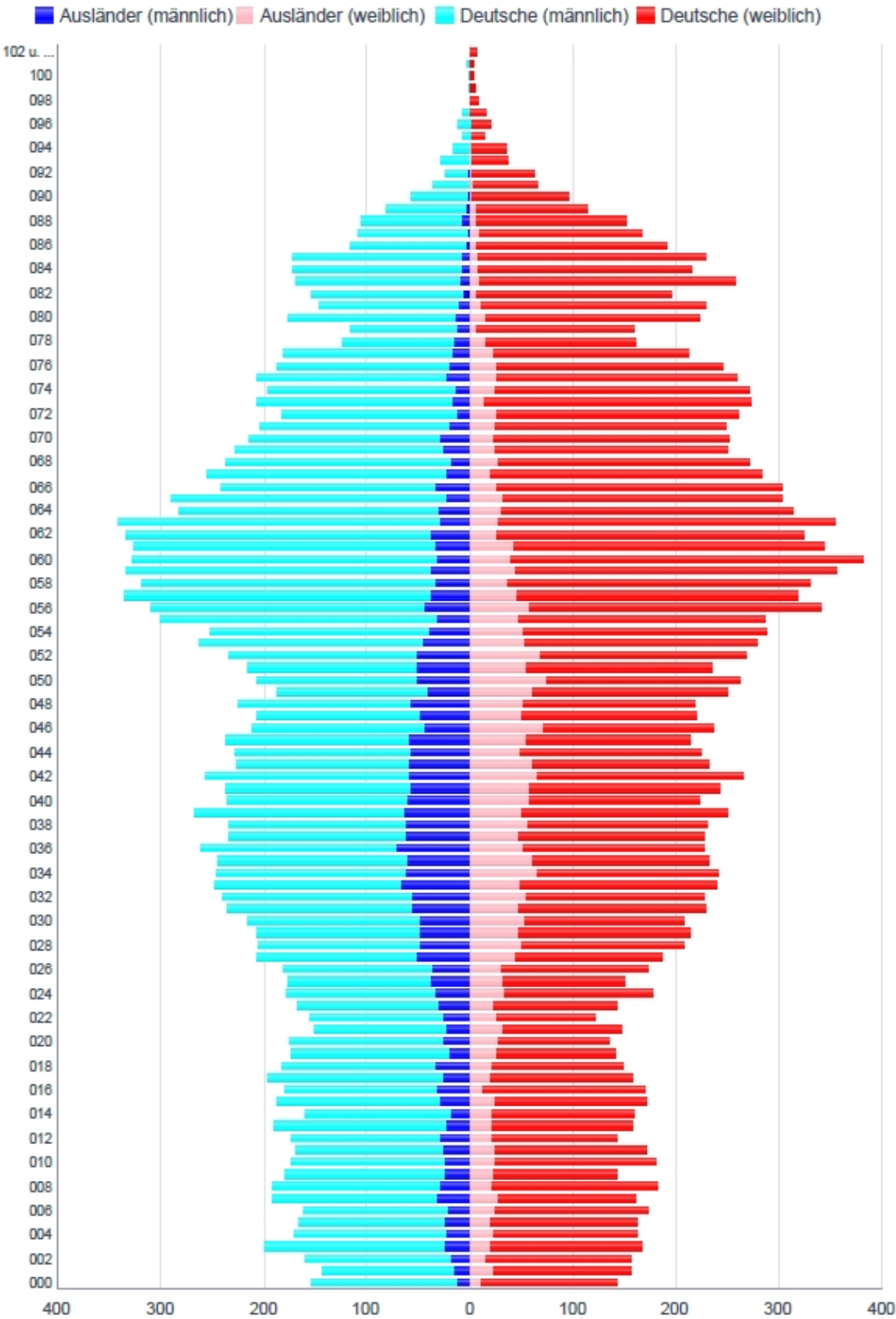


*Anmerkung:*Im Melderegister gibt es keine Haushalte. Zur Auswertung werden die Haushalte hier hilfsweise über die Familienverknüpfung erstellt. Erwachsene Kinder, die im Haushalt der Eltern leben, werden als eigener Haushalt dargestellt. Ebenso Paare die nicht verheiratet zusammenleben. Bei der Anzahl der Kinder sind nur die Kinder unter 18 Jahren (über 18 Jahre zählen nicht mehr als Kinder) sowie die im Haushalt lebenden Kinder berücksichtigt. In den Haushalten leben zwischen 1 und 5 Kindern.

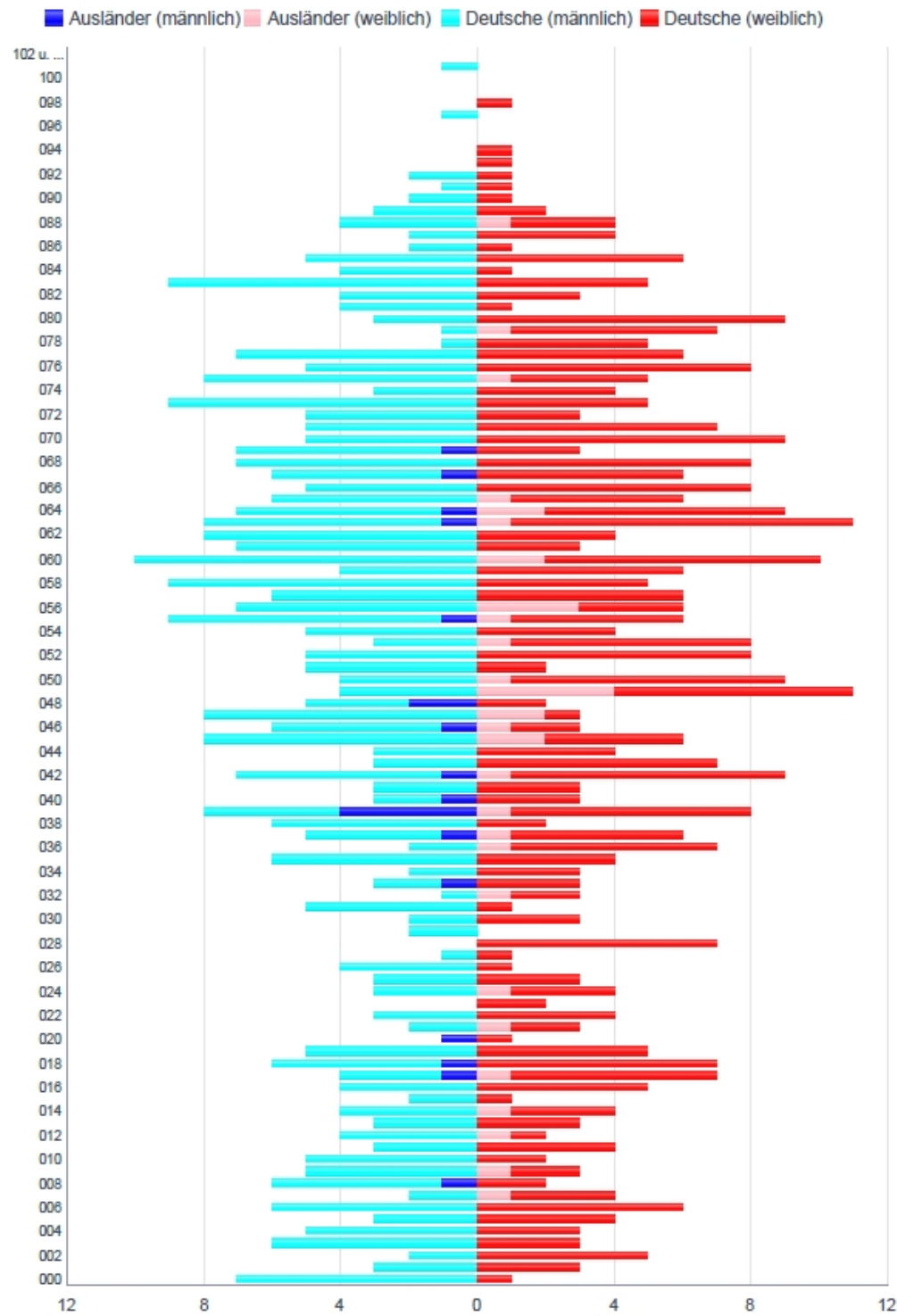
	2021	2022	2023	2024
Geburten	7	7	6	7
Sterbefälle	7	9	16	10

Nachfolgend werden die Alterspyramiden der Kernstadt und des Ortsteil Schluttenbach dargestellt. Aus diesen ist erkennbar, dass sich die Altersstruktur der Kernstadt nicht wesentlich der des Ortsteils unterscheidet. Aufgrund der geringeren Einwohnerzahl verstehen sich die Lücken in den Jahrgängen von selbst. In Schluttenbach erkennbar die geringe Zahl der 20-50 jährigen unter der Bevölkerung.

Kernstadt



Schluttenbach



Diskussion im Gremium

Herr OV Becker präsentiert dem Ortschaftsrat zu Beginn eines jeden Jahres die Einwohnerentwicklung von Schluttenbach. Seine Daten entnimmt er den statistischen Meldungen des Bürgerbüros.

Zu den in den Vorlagen abgebildeten Schaubildern hat Herr OV Becker bis zur Sitzung noch ein weiteres Schaubild vorbereitet. Dieses zeigt, wie viele Einwohner Schluttenbachs prozentual aus anderen Ländern kommen. Im Moment sind es 14 Nationen, die die Bevölkerungsstruktur Schluttenbachs abbilden.

Im Jahr 2024 gab es die gleiche Anzahl an Zuzüge wie auch Wegzüge im gleichen Durchschnittsalter. Wenn man diese Daten mit den vergangenen Jahren vergleicht, stellt man fest, dass sich der Altersdurchschnitt bei den Zu- und Wegzügen inzwischen erhöht hat.

Die Gesamteinwohnerzahl hat sich zum Jahr 2023 wieder leicht erhöht (Stand 31.12.2024 = 838 Einwohner).

Die Zahl der Familien mit Kinder ist leicht zurückgegangen.

Zu den Familienvorständen noch eine kleine Erläuterung:

Verheirate Paare = 1 Fam.Vorstand

Nicht verheiratete Paare, aber zusammenlebend = 2 Fam.Vorstände

Die Geburtenrate ist zu den Vorjahren stabil, die Sterberate hat sich im Gegensatz zu 2023

- - -

RP-Nr. 3-2025

TOP 3
Information über die Belegungszahlung vom DGH und der Festhalle im Jahr 2024
-Information-
Vorlage: 2025/042

zur Kenntnis genommen

Beratungshistorie

Gremium	Sitzung
Ortschaftsrat Schluttenbach	17.01.2014
Ortschaftsrat Schluttenbach	06.06.2015
Ortschaftsrat Schluttenbach	28.01.2016
Ortschaftsrat Schluttenbach	19.01.2017
Ortschaftsrat Schluttenbach	01.02.2018
Ortschaftsrat Schluttenbach	24.01.2019
Ortschaftsrat Schluttenbach	06.02.2020
Ortschaftsrat Schluttenbach	11.03.2021
Ortschaftsrat Schluttenbach	20.01.2022
Ortschaftsrat Schluttenbach	16.02.2023
Ortschaftsrat Schluttenbach	23.01.2025

Beteiligte Dienststellen

AdOB	BFJS	AHG	BOA	HA	Justiz	KSA	OSA	SBA	KAE	PLA
				X		X				

Erläuterungen

Der Tagesordnungspunkt soll den Mitgliedern des Ortschaftsrates dazu dienen, sich einen Überblick über die Belegungszahlen der Festhalle und des Dorfgemeinschaftshauses zu verschaffen. Anhand der Belegungszahlen können folgende Erkenntnisse abgeleitet werden:

- Attraktivität des Standortes
- Attraktivität der Räumlichkeit
- Wirtschaftlichkeit der Räumlichkeit (Kostendeckungsgrad)
- Tendenz der Frequentierung (steigend-fallend-gleichbleibend)

Dorfgemeinschaftshaus:

Zur Historie des Dorfgemeinschaftshauses hierzu einige Informationen. Bis Anfang 2011 war das Dorfgemeinschaftshaus (Saal oben) im Pachtvertrag mit der Brauerei bzw. dem Pächter enthalten. Die Preisgestaltung sowie die Weitervermietung lag vollumfänglich in der Verantwortung des Gaststättenpächters. Dies hatte zur Folge, dass die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses in Abhängigkeit der Interessen des Pächters lag. Eine Vermietung an Privatpersonen ohne Bewirtung des Pächters war faktisch unmöglich oder durch den Mietpreis unrentabel.

Um die Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses zukünftig den Bedürfnissen entsprechend selbst steuern zu können, wurde bei der Neuverpachtung der Gaststätte, das Dorfgemeinschaftshaus (Saal) nicht wieder in den Pachtvertrag aufgenommen. Die Vermietung wird seit diesem Zeitpunkt vom Schloss und Hallenamt, als zentrale städtische Stelle, durchgeführt.

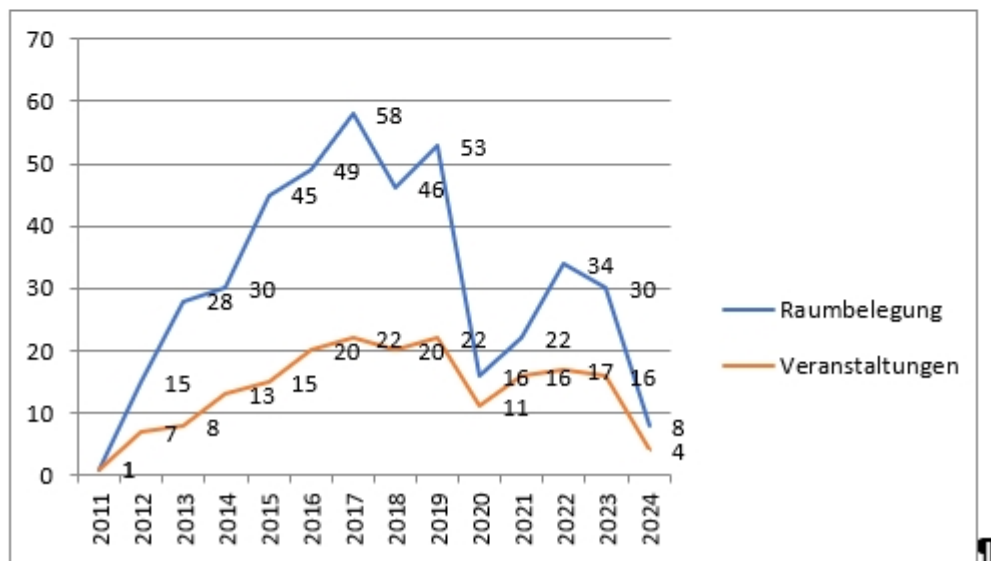
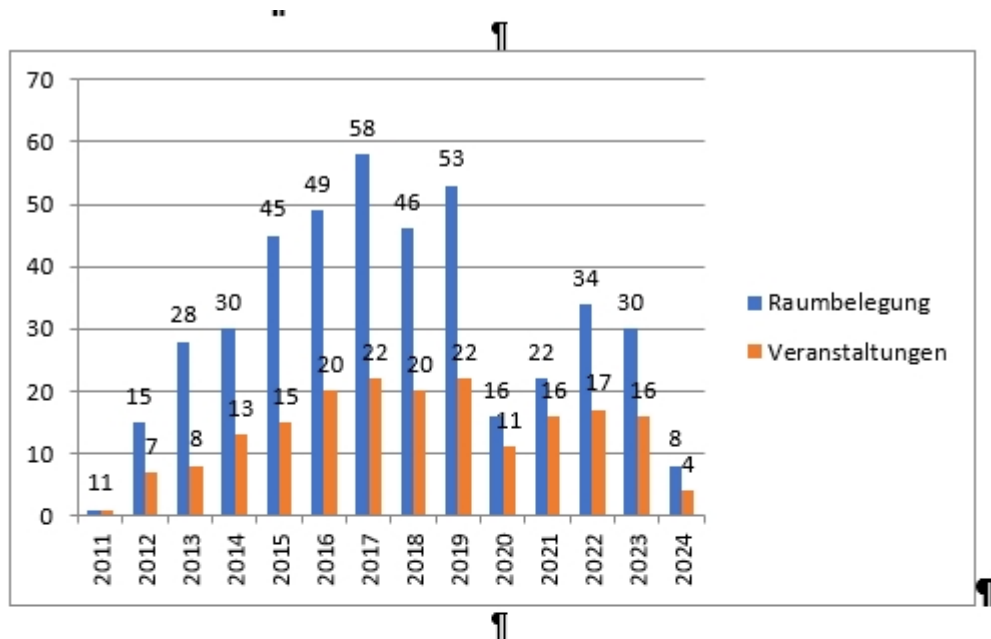
Die Vermietung des DGH führte in den Jahren 2011 und 2012 zu keinem zufriedenstellenden Ergebnis. Gründe hierfür sah man zum einen an der fehlenden Ausstattung wie beispielsweise Gläser, Geschirr, etc. und zum anderen an dem zu hohen Mietpreis. Auf Bitte des Ortschaftsrates wurde vom S+ H Amt eine Grundausstattung an Gläser und Geschirr angeschafft sowie die Mietpreisgestaltung überarbeitet.

Anhand der Grafik kann man eine kontinuierliche Steigerung der Belegungszahlen erkennen, welche sich auch bis zum Jahr 2017 kontinuierlich fortgesetzt hat. Die Jahre 2018 und 2019 weisen schwankende, aber immer noch hohe Belegungszahlen aus. Nachdem die Belegungen im Jahr 2020 stark von der Coronapandemie beeinflusst waren und lediglich in den Zeiten außerhalb der beiden Lockdowns ein paar wenige Vermietungen an private verbucht werden konnten, setzte sich der Trend im Jahr 2021 mit einer leichten Verbesserung fort.

Im Einzelnen waren es 7 Veranstaltungen der Ortsverwaltung, 2 Veranstaltung der örtlichen Vereine, 7 private Veranstaltungen.

Nicht enthalten in der Statistik sind die Belegungen durch den Turnverein Schluttenbach, die wegen der Generalsanierung der Zellmarkstraße 11 unter anderem im Dorfgemeinschaftshaus trainieren muss.

Belegungszahlen Dorfgemeinschaftshaus



Festhalle:

Während der Amtszeit von Oberbürgermeisterin Büssemaker stand der Fortbestand der Festhalle in Frage. Aufgrund des Alters und somit resultierend des Zustandes und der geringen Nutzung favorisierte Frau Büssemaker damals den Abriss der Festhalle. Ein Abriss konnte damals abgewendet werden.

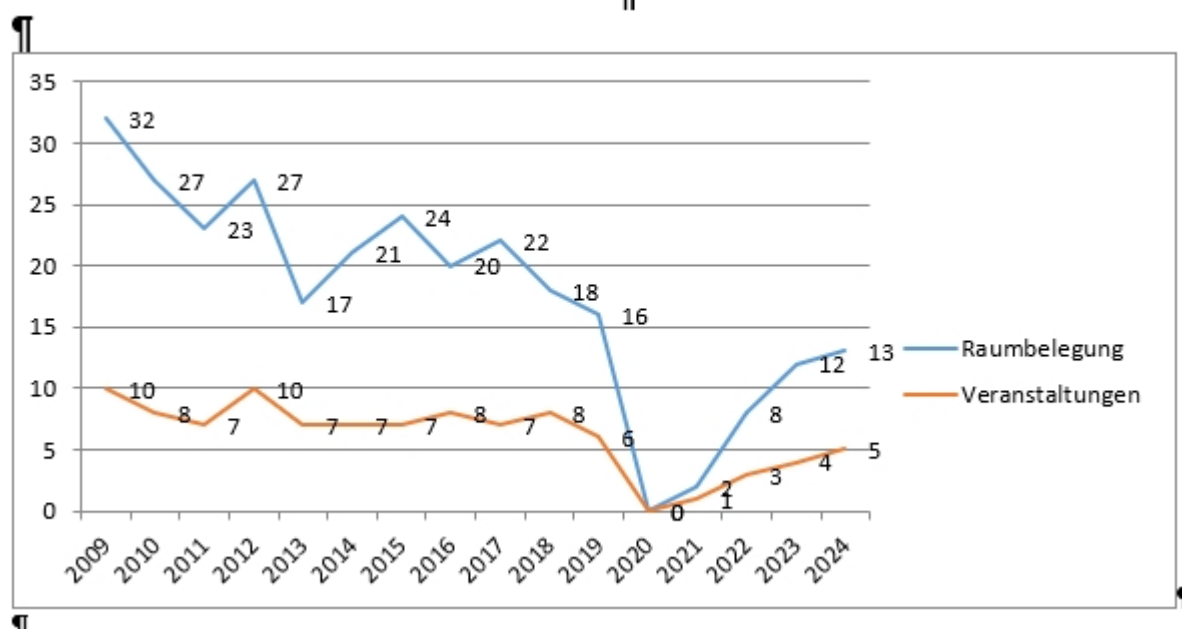
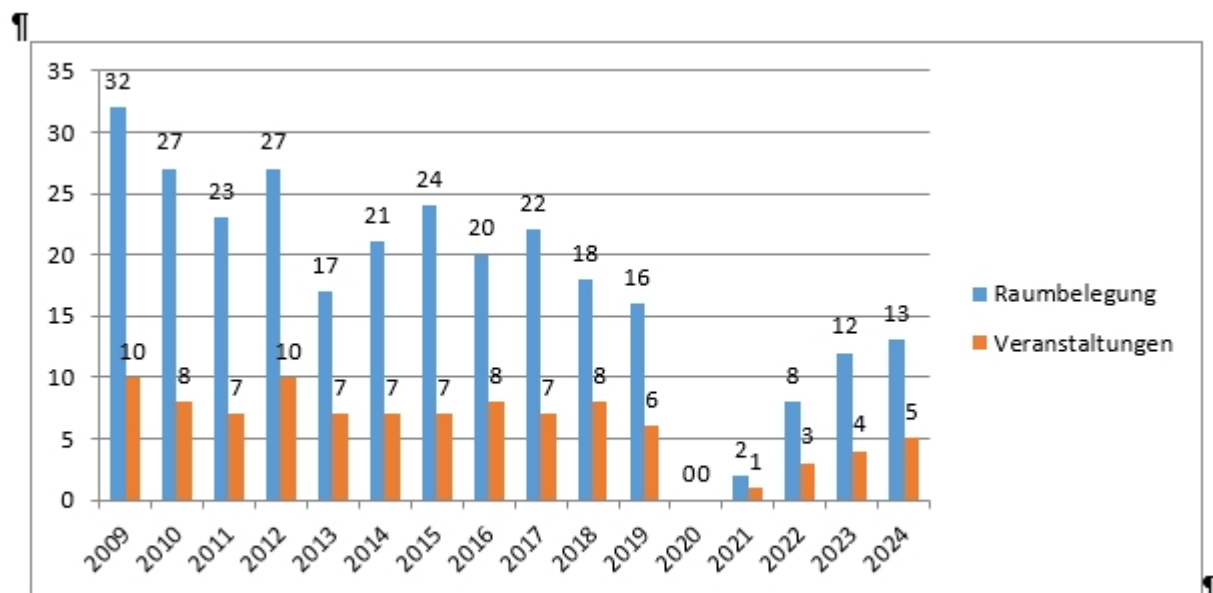
In den Folgejahren versuchte man durch den Ortschaftsrat immer wieder eine Sanierung des Daches zu realisieren. Dies gelang dann im Jahre 2015.

Eine regelmäßige Vermietung der Festhalle fand in den letzten Jahren über verschiedene Vereine statt. Darunter zählen der TV Schluttenbach, der Funkerverein oder der Musikverein von Völkersbach.

Hinzu kommen private Veranstaltungen wie Flohmarkt des Kindergartens, oder Familienfeiern.

Eine gleichmäßig hohe Belegung der Festhalle war im Betrachtungszeitraum nicht zu erreichen. Die Belegung unterliegt im wesentlichen Schwankungen privater Mieter.

Belegungszahlen Festhalle



Diskussion im Gremium

DGH

Herr OV Becker berichtet, dass die Belegungszahlen für das DGH zu den Vorjahren massiv eingebrochen sind. Grund hierfür ist, dass der Saal zu Beginn des Jahres 2024 aufgrund der Sanierung Kindergarten/Turnhalle auf der Homepage nicht mehr angeboten wurde und nur für städtische Veranstaltungen und für die Vereine nutzbar war. Im Herbst 2024 wurde dann beschlossen, dass der Saal zwar wieder beworben, aber nur an Stammkunden vermietet wurde. Grund hierfür war u.a. die Zuverlässigkeit der Kunden wegen der Lagerung der Turngeräte des TV 1913 Schluttenbach während der Sanierungsphase des Kindergartens.

Herr OV Becker ist zuversichtlich, dass sich die Zahlen nach der Sanierungsphase wieder normalisieren. Er weißt auch noch auf die neue Hallensatzung hin, die der Gemeinderat im vergangenen Jahr verabschiedet hat. In dieser wurde nun auch das Dorfgemeinschaftshaus mit einer Vermietung bis 0.00 Uhr aufgenommen, damit die nächtliche Lärmbelästigung in Maßen gehalten wird (ähnlich der Halle in Ettlingenweiler).

Herr OV Becker informiert noch einmal darüber, dass der Wirt der Schnitzelranch in Absprache mit dem Hallenamt für Interessenten nur die Besichtigung des Saals, die Übergabe und Rücknahme des Saals übernimmt und auf die Rettungs- und Fluchtwege aufmerksam macht. Außerdem verweist er auch stets auf die Parkplätze bei der Festhalle hin. Er ist kein Hausmeister im eigentlichen Sinn und hat damit auch keine Verantwortung. Diese obliegt weiterhin der Hallenverwaltung.

Festhalle

Herr OV Becker berichtet, dass es regelmäßig 3-4 Veranstaltungen in der Festhalle gibt. Hierzu zählen u.a.

- a. der Dt. Amateur Radio Club e.V.
- b. der Musikverein Harmonie Völkertsbach e.V.
- c. Sportverein TV 1913 Schluttenbach e.V.

Herr OV Becker ist froh, dass vor ca. 10 Jahren eine Generalsanierung incl. Dach an der Festhalle durchgeführt wurde.

Er gibt auch noch bekannt, dass das beschaffte Notstromaggregat für die FFW Schluttenbach in der Festhalle untergebracht werden soll.

- - -

RP-Nr. 4-2025

TOP 4

Information über den Baufortschrift der Generalsanierung Turnhalle / Kindergarten und Räume der KJG sowie der Vereine. Information über Innenausstattung und Fassade.

-Information-

Vorlage: 2025/043

zur Kenntnis genommen

- - -

Beratungshistorie

Gremium	Sitzung
Ortschaftsrat Schluttenbach	23.01.2025

- - -

Erläuterungen

Es erfolgt ein mündlicher Vortrag in der Sitzung.

Anlagen

keine

- - -

Diskussion im Gremium

Herr OV Becker berichtet über den aktuellen Baufortschritt der Generalsanierung Kindergarten incl. Innenausbau und Fassade.

Es wurden zwischenzeitlich folgende Aufträge vergeben:

- Schadstoffsanierung
- Baustrom
- Erdsonde
- Heizungsrückbau
- Rohbau-Arbeiten
- Blitzschutz-Arbeiten
- Zimmerei- und Holzbau-Arbeiten
- Dachabdichtung
- Gerüstbau
- Fenster und Sonnenschutz

- Lüftungsarbeiten
- Sanitär- und Klempner-Arbeiten
- Trockenbau
- Gips
- Heizung
- Schreinerarbeiten
- Estrich-Arbeiten
- Metallbau-Arbeiten
- PV
- Elektroarbeiten

Die nächsten Vergaben sind:

- Fliesen- und Plattenarbeiten
- Innenausbau (z.B. Einrichtung, Schränke, Türen)

Im Moment sind folgende Arbeiten abgeschlossen:

- Rohbau
- Dachabdichtungsarbeiten sind in der Schlussphase
- Zimmerei- und Holzbauarbeiten im Innenbereich
- Dacharbeiten
- Bis März 2025 soll auch die Fassade fertiggestellt sein
- Fenstereinbau

Die Baustelle wurde über den Winter beheizt. Seit Dezember 2024 werden die Gips- und Trockenbau-Arbeiten durchgeführt. Ebenso auch die Rohinstallationen für Heizung-Lüftung-Sanitär. Seit Beginn dieses Jahres werden die Elektroarbeiten durchgeführt.

Herr OV Becker zeigt anschließend noch einige Bilder, die er bei seiner Besichtigung gemacht hat. Er zeigt auch Fotos von der Fassade, den Innenräumen und das Gebäude von außen, wie es im fertigen Zustand aussieht.

Fassade:

- a. Eternitplatten und Holzschalung im Wechsel
- b. Monochrome Farbgebung in hellbraun
- c. Pfosten- und Riegelkonstruktion und Fenster aus Holz (bronze-farbig) und Aluminium

Innenraum:

- a. warme Farbgebung in Holz und Naturmaterialien
- b. Bodenbelagsfarbe noch nicht festgelegt

Abschließend gibt Herr OV Becker noch bekannt, dass die bisherige Terminplanung passt und bis Dezember 2025 die Fertigstellung abgeschlossen sein soll.

- - -

RP-Nr. 5-2025

TOP 5

Information über genehmigte Bauanträge soweit bis zur Sitzung eingegangen

Es liegt bis zur Sitzung eine Baugenehmigung vor:

- Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Lange Straße

- - -

RP-Nr. 6-2025

TOP 6 Bekanntgaben

6.1 / Partnerschaft Soudron

Herr OV Becker gibt bekannt, dass von der Partnergemeinde Soudron eine Weihnachtskarte mit Glückwünschen für das neue Jahr 2025 eingegangen ist. Er liest die Einladung vor:

„Ich wünsche Ihnen ein frohes neues Jahr 2025. Möge das beginnende Jahr für Sie günstig für die Verwirklichung Ihrer Projekte und für Ihr Glück in Ihrem Familienleben sein. Ich hoffe, dass in Schluttenbach alles gut geht und freuen uns auf ein baldiges Wiedersehen und werden das kommende Jahr nutzen, um uns auf das Partnerschafts-Jubiläum 2026 vorzubereiten. Wir hoffen, bei dieser Gelegenheit eine Delegation aus Ihrem Dorf begrüßen zu dürfen. Ich wünsche Ihnen nochmals alles Gute.

Mit freundlichen Grüßen aus Soudron

Gabriel Remy“

Herr OV Becker sagt hierzu, dass er evtl. für die zweite Jahreshälfte einen Aufruf im Amtsblatt veranlassen möchte, bei dem sich die interessierten Bürger/-innen melden können, die bei der Reise mitmachen möchten. Dann kann frühzeitig mit Soudron Kontakt aufgenommen werden, um alles weitere für 2026 zu planen.

Der genaue Termin für das Jubiläum steht noch nicht fest, aber Herr OV Becker wird sich diesbezüglich mit Herrn Remy in Verbindung setzen.

6.2 / Absage TOP „Vergabeverfahren für den Wärmedienstleister – Beschlussfassung“

Herr OV Becker gibt bekannt, dass der für die heutige Sitzung vorgesehene TOP „Vergabeverfahren für den Wärmedienstleister / Beschlussfassung“ nicht benötigt wird.

Der Termin wurde ursprünglich von der Verwaltung gewünscht, um einen Beschluss vom Ortschaftsrat bzw. im Anschluss vom Gemeinderat für das Vergabeverfahren für den Wärmedienstleister zu bekommen. Durch eine Recherche stellte man fest, dass der Ortschaftsrat Schluttenbach am 28.06.2022 bzw. der Gemeinderat am 20.07.2022 bereits diesen Beschluss gefasst hat.

6.3 / Absage nächster OR-Sitzungstermin

Herr OV Becker gibt bekannt, dass der Termin zur nächsten Sitzung des Ortschaftsrats (20.02.2025) abgesagt wird.

Ursprünglich war von der Verwaltung geplant, den Satzungsbeschluss für die Lange Straße Nord auf den Weg zu bringen. Leider reicht es der Verwaltung nicht, die entsprechenden Unterlagen rechtzeitig zusammenzustellen. Sie werden versuchen, die Unterlagen für den Satzungsbeschluss in die Sitzungsrunde im März fertigzustellen. Das wäre für den Ortschaftsrat Schluttenbach die Sitzung vom 13.03.2025.

Bis zu diesem Termin wird voraussichtlich auch das Thema „Windkraft“ mit einem Vorschlag für einen Bürgerentscheid auf der Tagesordnung sein, vorausgesetzt es kommt nichts Unvorhergesehenes dazwischen.

Voraussichtlich wird die Sitzung am 13.03.2025 im Dorfgemeinschaftshaus stattfinden, um genügend Platz für die interessierte Bevölkerung zu haben.

6.4 / Ortsteilgespräch in Schluttenbach

Herr OV Becker gibt bekannt, dass jedes Jahr zwei Ortsteilgespräche stattfinden, bei denen die Verwaltung in die Ortsteile kommt und verschiedene Themen der Bevölkerung vorstellt.

In 2025 findet das erste OT-Gespräch in Schluttenbach statt (28.04.2025, Dorfgemeinschaftshaus) und das zweite im Herbst in der Stadt.

6.5 / Info-Veranstaltung Windenergie in Ettlingen

Herr OV Becker gibt bekannt, dass am 04.02.2025 (18 – 21 Uhr / Stadthalle) eine Informations-Veranstaltung für die Bürger zum Thema „Windenergie in Ettlingen“ stattfindet. Dort wird das Ergebnis der Bürger-Dialog-Gruppe vorgestellt, d.h. es wird über alle bisherigen Themen, die besprochen wurden, nochmals informiert. Es wird auch Infostände vom BUND und von den Bürgerinitiativen geben, bei denen man sich im Anschluss nochmals über das Thema informieren und ins Gespräch gehen kann.

Zu einem späteren Zeitpunkt (11.03.2025) findet zusätzlich eine Informationsveranstaltung für alle Ortschaftsräte statt. Somit braucht die Verwaltung nicht mehr zu den einzelnen Ortschaftsräten in die Sitzungen kommen. Während dieser Veranstaltung dürfen von Seiten der Ortschaftsräte auch Fragen gestellt werden. Die Verwaltung wird voraussichtlich einen Vorschlag für einen Bürgerentscheid unterbreiten, der dann in den darauffolgenden Sitzungen der einzelnen Ortschaftsräte bzw. im Gemeinderat besprochen und beschlossen werden soll. Da die nächste Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach (13.03.2025) kurz nach dieser Info-Veranstaltung stattfindet, wird der Ortschaftsrat entsprechend schon vorinformiert in seine Ortschaftsratsitzung gehen.

6.6 / Behinderten-Toilette bei der Festhalle

Herr OV Becker gibt bekannt, dass er aufgrund des Vortrags von Herrn Werner Raab (Stellvertretender Landesverbandsvorsitzender und Bezirksverbandsvorsitzender Nordbaden) in einer der vergangenen Sitzungen und einer Bürgeranfrage bezüglich einer Behinderten-Toilette bei

der Festhalle mit der Verwaltung (AHG und Hallenamt) Kontakt aufgenommen hat. Die Verwaltung sieht die Kosten-Nutzung-Rechnung kritisch. Daraufhin hat der Bürger, der die Anfrage vorgebracht hat, den Vorschlag der Verwaltung des TV 1913 Schluttenbach unterbreitet und es wird nun versucht, intern eine Möglichkeit zu finden.

-.-.-

RP-Nr. 7-2025

TOP 7 **Anfragen der Ortschaftsräte**

7.1 / Betonstufen am Waldweg

Herr STR Maisch berichtet, dass im Wald am Weg Richtung Rimmelsbacher Hof (Verlängerung Hofstraße – Sportplatz) etwa 150-200 m nach der Schranke auf der rechten Seite zwei ca. 6m lange Beton-Treppenstufen liegen. Diese sind mittlerweile mit Moos bewachsen und es sieht so aus, als ob diese fest im Boden verankert sind. Woher stammen diese Treppenstufen?

Die Ortsverwaltung wird die Anfrage an das Forstamt weiterleiten mit der Bitte um entsprechende Rückmeldung.

7.2 / Eis an der Mauer Lindenbrunnen

Frau OR'tin Schubert weist auf das Eis auf dem Gehweg an der Mauer am Lindenbrunnen hin. Kann hier keine dauerhafte Lösung gefunden werden?

Herr OV Becker steht seit Beginn der Kälte-Welle mit dem Stadtbauamt in Kontakt. Das Verlegung einer Drainage könnte dem Brunnen und dadurch auch der Linde das Wasser entziehen. Und da es sich um ein Biotop handelt, muss die Naturschutzbehörde mit einbezogen werden.

7.3 / DHG – Heizung

Frau OR'tin Schubert berichtet, dass die Heizung über den Jahreswechsel ausgeschaltet war und die Räume für die ersten Gruppenstunden des TV 1913 Schluttenbach dadurch nicht rechtzeitig beheizt waren. Sie möchte wissen, ob es hier eine Möglichkeit gibt, die Heizung frühzeitig wieder einzuschalten.

Herr OV Becker sagt hierzu, dass es wahrscheinlich keine einheitliche Lösung geben wird, da es für die Hallen keine festen Hausmeister gibt, sondern diese über einen Pool organisiert werden. Und der Wirt der Schnitzelranch übernimmt lediglich die Vermietung des Saals für die Hallenverwaltung, jedoch keine Hausmeister-Tätigkeiten.

7.4 / unzureichende Postzustellung in Schluttenbach

Herr OR Kunz berichtet, dass er von einigen Bürgern/innen darauf aufmerksam gemacht wurde, dass die Postzustellung momentan unzureichend ist. Einige Post wird erst 14 Tage später zugestellt. Was kann hierbei unternommen werden, damit dies wieder besser wird?

Herr OV Becker sagt hierzu, dass man eine Mail an den politischen Postbeauftragten und an den DPD schreiben soll. Hierbei bitte Herrn OB Arnold in Kopie nehmen. Die entsprechenden Kontaktdaten wird Herr OV Becker allen zukommen lassen.

7.5 / Wärmenetz in Schluttenbach

Herr STR Maisch möchte wissen, ob die Quote für das Wärmenetz erreicht wurde.

Herr OV Becker sagt hierzu, dass es eine Ausschreibung für den Wärmedienstleister geben wird. Derjenige, der den Zuschlag erhält, muss dann die verbindlichen Verträge mit den Eigentümern abschließen.

- - -

Herr OV Becker bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

Vorsitzender:

Schriftführerin:

Heiko Becker

Sabine Rösner

Die Ortschaftsräte:

Rainer Kunz

Uwe Schöbel